

# Lynn Times Onsen Retreat NAM HÀ NỘI

Làng trị liệu giữa trung tâm y tế  
vùng Thủ đô

Tư vấn sản phẩm: Mr Vinh - 0988.6666.92

*Một sản phẩm bất động sản trị liệu  
của Công ty Cổ phần Tập đoàn Onsen Fuji*

**LYNNTIMES**  
ONSEN RETREAT NAM HÀ NỘI

**Tư vấn sản phẩm: Mr Vinh - 0988.6666.92**



Tư vấn sản phẩm: Mr Vinh - 0988.6666.92

# "LÀNG" TRỊ LIỆU

## Câu chuyện về miền an dưỡng

Từ ngàn xưa, "làng" trong tâm thức người Việt là nơi nuôi dưỡng Thân – Tâm – Trí, chốn an yên để tái tạo năng lượng và lắng nghe chính mình. Trở về làng là về với không khí bình yên, nơi có thiên nhiên bao bọc, nhịp sống thong dong, và sự tĩnh tại âm thầm chữa lành tâm hồn mỗi người.

Giờ đây, giữa trung tâm y tế sầm uất phía Nam Hà Nội, có một ngôi làng trị liệu xuất hiện, bình yên giữa hệ sinh thái an lành: ngập tràn cây xanh, dòng khoáng nóng thanh khiết, cùng kiến trúc tối giản. Nơi đây, mỗi ngôi nhà đều là một trạm chăm sóc sức khỏe, mỗi con đường là một tuyến trị liệu, mỗi khu vườn là một phương thuốc hồi phục. Đặc biệt, sự cận kề hai bệnh viện lớn chỉ trong vài phút di chuyển định hình một chuẩn mực sống mới: hòa mình vào thiên nhiên nhưng vẫn trọn vẹn an tâm với y học hiện đại.

### "Trốn" bộn bề, về miền trị liệu thư giãn

Về Lynn Times Onsen Retreat Nam Hà Nội là về với sự an tâm, sống khỏe và tận hưởng từng phút giây.



Tư vấn sản phẩm: Mr Vinh - 0988.6666.92



LYNNTIMES  
ONSEN RETREAT NAM HÀ NỘI

# TỔNG QUAN DỰ ÁN

Tư vấn sản phẩm: Mr Vinh - 0988.6666.92



**VỊ TRÍ**

Xã Liêm Hà, tỉnh Ninh Bình

**QUY MÔ**

5,9ha

Phân khu Premier Villas: 3,2ha

Phân khu Thera Home: 2,7ha

**ĐƠN VỊ PHÁT TRIỂN**

Công ty CP Tập đoàn Onsen Fuji

**LOẠI HÌNH SẢN PHẨM****Phân khu Premier Villas - 130 căn**

- Biệt Thự Song Lập Premier Villas (120m<sup>2</sup>)
- Biệt Thự Liên Kề Grand Villas (120m<sup>2</sup>)
- Biệt Thự Song Lập Master Villas (170m<sup>2</sup>)
- Shoptel Thương Mại Elite Shop (90m<sup>2</sup>)

**TỔNG SỐ SẢN PHẨM**

Trên 1.200 sản phẩm

**Phân khu Thera Home**

- Căn hộ Thera Home: 1040 căn
- Shoptel khối đế: 82 căn

**Tư vấn sản phẩm: Mr Vinh - 0988.6666.92**

# VỊ TRÍ CHIẾN LƯỢC KẾT NỐI TRỰC TIẾP HỆ SINH THÁI TRỊ LIỆU & Y TẾ CHUYÊN SÂU

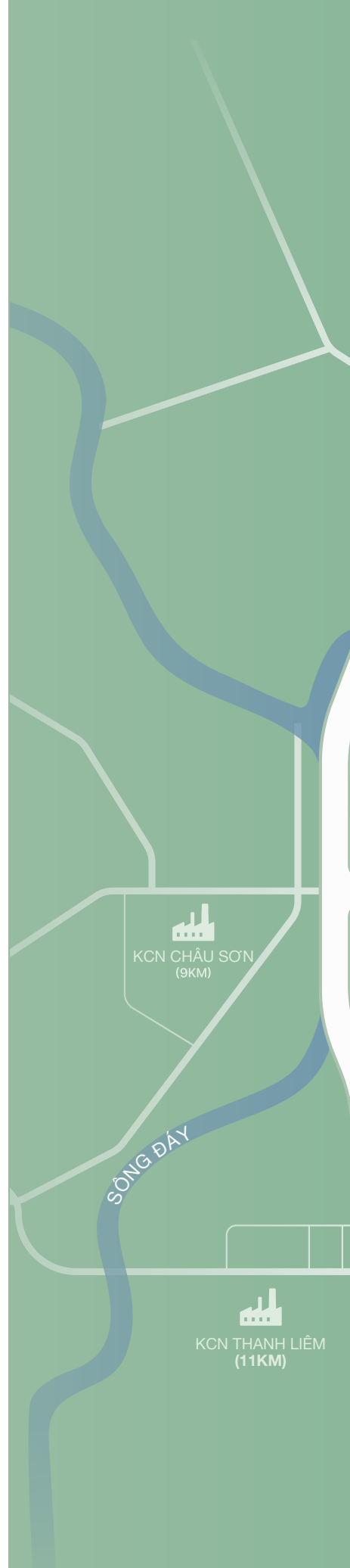
## Trung tâm y tế vùng Thủ đô

Đù gần để kết nối, đù xa để tĩnh tại, Lynn Times Onsen Retreat Nam Hà Nội nằm giữa giao điểm của giao thông hiện đại, hệ thống bệnh viện tuyến Trung ương, khu công nghiệp sôi động và vùng đất an dưỡng trăm năm, mở ra một chuẩn sống mới: về làng, để sống chậm và sống khỏe.

## Vị trí kết nối huyết mạch các tỉnh Đồng bằng Bắc Bộ

- ◆ Cách Trung tâm TP.Hà Nội 60km
- ◆ Cách Trung tâm Phủ Lý 7km
- ◆ Cách Trung tâm hành chính Ninh Bình 40km
- ◆ Cách Bệnh viện Bạch Mai cơ sở 2 2km
- ◆ Cách Bệnh viện Việt Đức cơ sở 2 4km
- ◆ Cách KCN Châu Sơn 9km, KCN Thanh Liêm 11km, KCN Đồng Văn 19km, KCN Thái Hà 21km

**Tư vấn sản phẩm: Mr Vinh - 0988.6666.92**



Tư vấn sản phẩm: Mr Vinh - 0988.6666.92



LYNNTIMES  
ONSEN RETREAT NAM HÀ NỘI  
**PHÂN KHU THERA HOME**

LYNNTIMES  
ONSEN RETREAT NAM HÀ NỘI  
**PHÂN KHU PREMIER VILLAS**

# CẢM HỨNG THIẾT KẾ TỪ XỨ SỞ MẶT TRỜI MỘC

Từ bố cục không gian mở, đến vật liệu gần gũi như gỗ, đá, sỏi, tất cả đều được sắp đặt để giữ lại khoảng trống cho sự tĩnh lặng, cho ánh sáng tự nhiên len vào từng góc nhỏ, cho gió và hương cây cỏ đi xuyên qua hiên nhà.



Tư vấn sản phẩm: Mr Vinh - 0988.6666.92

# Lynn Times Onsen Retreat Nam Hà Nội

## Dòng sản phẩm bất động sản trị liệu

Mỗi chất liệu là biểu tượng của triết lý sống chậm, sống lành, sống sâu, thắm thì như ngôn ngữ trị liệu, đánh thức giác quan và dẫn lối tâm trí về trạng thái tĩnh tại, an yên.



Sự đầu tư đặc biệt và nghiên cứu công phu về cảnh quan tại dự án:

Tỉ lệ cây xanh và cảnh quan  
> 30%

Một phiên bản cao cấp về  
cảnh quan, đề cao ngôn ngữ  
kiến trúc từ thiên nhiên

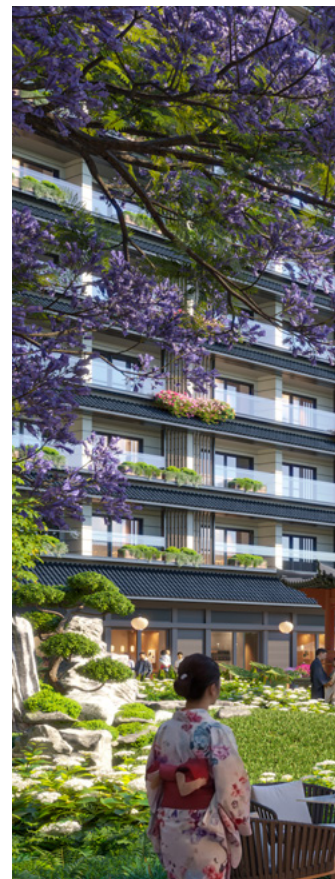
Tích hợp yếu tố cảnh quan  
với công năng thiền định,  
thư giãn, chữa lành

Tư vấn sản phẩm: Mr Vinh - 0988.6666.92

# HỆ SINH THÁI TIỆN ÍCH TRỊ LIỆU CAO CẤP TẠI LYNN TIMES ONSEN RETREAT NAM HÀ NỘI

Với hệ sinh thái tiện ích chăm sóc sức khỏe chủ động được phát triển trên ba trụ cột trị liệu bằng liệu pháp **Y học – Tinh thần – Tự nhiên**, hai phân khu Thera Home và Premier Villas được kiến tạo trong môi trường kết cộng hưởng, nơi cư dân cùng thừa hưởng một hệ giá trị sống trị liệu, chăm sóc sức khỏe cao cấp.

Từ tổ hợp nghỉ dưỡng trị liệu khoáng nóng, khu vườn thiên nhiên xanh mát, đến các lối dạo nội khu ngập tràn tầng xanh tự nhiên,... đều được sắp đặt hài hòa để nâng đỡ nhịp sống, đánh thức các giác quan. Tất cả cùng giao hòa, dệt nên một chất sống trị liệu riêng biệt chỉ có tại Lynn Times Onsen Retreat Nam Hà Nội.



Tư vấn sản phẩm: Mr Vinh - 0988.6666.92





Tư vấn sản phẩm: Mr Vinh - 0988.6666.92



Tư vấn sản phẩm: Mr Vinh - 0988.6666.92



# PHÂN KHU PREMIER VILLAS

-  Biệt Thự Song Lập Premier Villas — 54 Căn
-  Biệt Thự Liên Kế Grand Villas — 28 Căn
-  Biệt Thự Song Lập Master Villas — 12 Căn
-  Shoptel Thương Mại Elite Shop — 36 Căn

-  1 Central Park
-  2 Thera Retreat & Spa
-  3 Flavor Garden
-  4 Thera Garden
-  5 Green Space
-  6 Healing Stream
-  7 Onsen Wellness Center



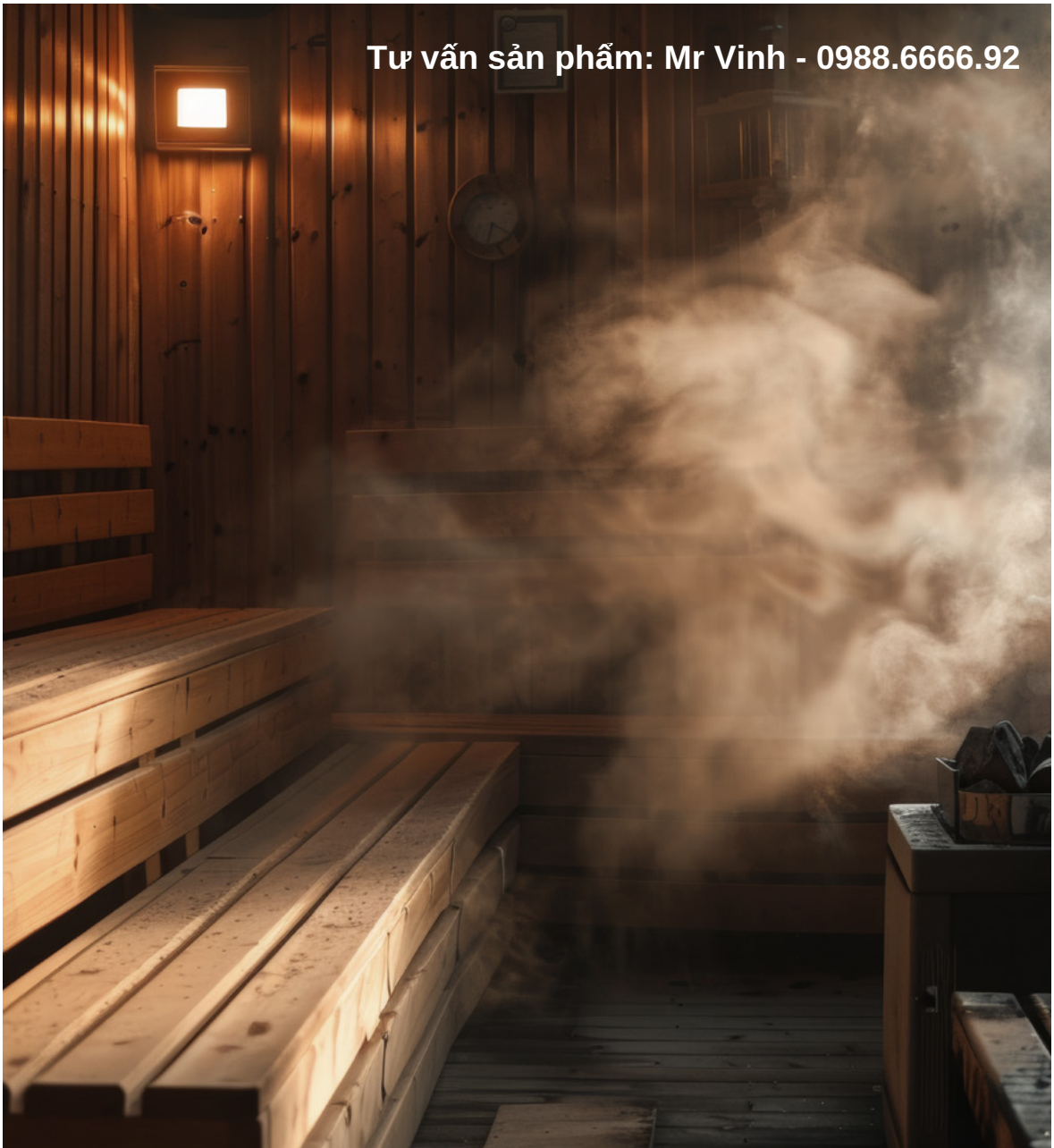
◀ HƯỚNG ĐI BỆNH VIỆN BẠCH MAI CS2, BỆNH VIỆN VIỆT ĐỨC CS2

◀ QL 21B ĐƯỜNG PHỦ LÝ - MỸ LỘC (LỘ GIỚI 73M)

HƯỚNG ĐI HƯNG YÊN ▶



Tư vấn sản phẩm: Mr Vinh - 0988.6666.92



Tư vấn sản phẩm: Mr Vinh - 0988.6666.92

## THERA RETREAT & SPA: TỔ HỢP DỊCH VỤ NGHỈ DƯỠNG, TRỊ LIỆU CAO CẤP

Với những trải nghiệm tinh tế từ những khoảnh khắc đắm mình trong làn hơi ấm của sauna steam và liệu pháp spa chuyên sâu, Thera Retreat & Spa mở ra một không gian của sự an yên, để mỗi giác quan được vỗ về một cách trọn vẹn. Hãy để mỗi dịch vụ sẽ là một hành trình phục hồi, đưa bạn trở về với sự cân bằng sâu lắng và năng lượng thuần khiết.

- ◆ Thera Spa (*Spa trị liệu*)
- ◆ Steam Sauna (*Xông hơi ướt*)
- ◆ Himalaya Sauna (*Xông hơi đá muối*)
- ◆ Hinoki Sauna (*Xông hơi gỗ Hinoki*)
- ◆ Herbal Sauna (*Xông khô thảo dược*)
- ◆ Ice Sauna (*Xông hơi lạnh*)
- ◆ Lounge & Coffee (*Khu cafe, nghỉ ngơi, thư giãn*)

Tư vấn sản phẩm: Mr Vinh - 0988.6666.92





## ONSEN WELLNESS CENTER: BỂ BƠI KHOÁNG NÓNG 4 MÙA

Không gian mở giao hòa cùng thiên nhiên và nguồn khoáng quý giá, mang đến trải nghiệm thư giãn lấy cảm hứng từ tinh thần Onsen, giúp cơ thể được thả lỏng, tâm trí dần lắng lại, tái tạo năng lượng và phục hồi từ bên trong.

- ◆ Natural Onsen (*Onsen tự nhiên*)
- ◆ Japanese Onsen (*Onsen Nhật Bản*)
- ◆ Vitality Onsen (*Onsen thủy trị liệu*)
- ◆ Mizuburi Onsen (*Onsen ngâm lạnh*)
- ◆ Onsen & Foot Therapy (*Onsen & liệu trình chăm sóc bàn chân*)



## FLAVOR GARDEN

Khu ẩm thực ngoài trời độc đáo mang đến cho thực khách trải nghiệm hòa mình vào thiên nhiên, thưởng thức những món BBQ hấp dẫn và tận hưởng những khoảnh khắc kết nối trọn vẹn bên nhau.

- ◆ BBQ
- ◆ Tea Break (*Trà chiều*)
- ◆ Picnic Area (*Dã ngoại*)

## THERA GARDEN: VƯỜN THIÊN TRỊ LIỆU 5 GIÁC QUAN

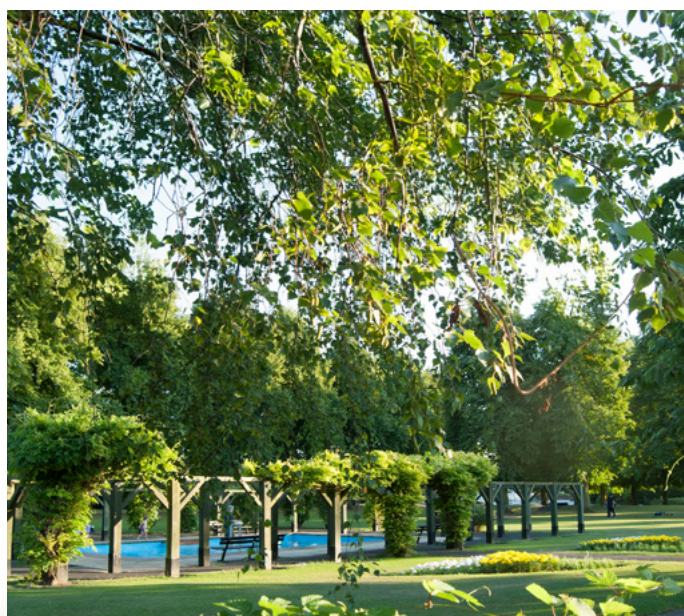
Một không gian tĩnh tại, thư thái để cư dân cảm nhận những năng lượng chữa lành mạnh mẽ từ sự kết hợp của các loại cây và đá năng lượng thạch anh.

Các chất liệu từ thiên nhiên được sắp đặt mang đậm dấu ấn phong thủy nuôi dưỡng Thân - Tâm - Trí, với nhiều tầng, tán cây xanh đem triết lý về sự bao bọc, tách biệt con người khỏi không gian hỗn độn, xô bồ, mở ra một miền an dưỡng cho tinh thần.

- ♦ Crystal Grounding Meditation (*Thiền đá năng lượng*)
- ♦ Zen Movement Therapy (*Thiền chuyển động*)
- ♦ Mindful Barefoot Walk (*Đi bộ chân trần trên sỏi*)
- ♦ Yoga Class (*Lớp Yoga*)
- ♦ Tai Chi Class (*Lớp Thái cực quyền*)



Tư vấn sản phẩm: Mr Vinh - 0988.6666.92



## GREEN SPACE: KHÔNG GIAN KẾT NỐI CỘNG ĐỒNG

Không gian bãi cỏ xanh mát, linh hoạt cho các hoạt động cộng đồng, từ sự kiện văn hóa, chương trình nghệ thuật ngoài trời, teambuilding đến các buổi sinh hoạt gắn kết cư dân.

- ♦ Outdoor Event (*Không gian sự kiện ngoài trời*)
- ♦ Outdoor Acoustic Stage (*Sân khấu ngoài trời*)

 *130*

TUYỆT TÁC BIỆT LẬP

Tư vấn sản phẩm: Mr Vinh - 0988.6666.92

*Dành riêng cho*  
CÁC CHỦ NHÂN TINH HOA

Tư vấn sản phẩm: Mr Vinh - 0988.6666.92



Tư vấn sản phẩm: Mr Vinh - 0988.6666.92



Tư vấn sản phẩm: Mr Vinh - 0988.6666.92

Mỗi căn villa là một  
*phòng dưỡng sinh thu nhỏ*,  
nơi từng hơi thở đều mang theo  
năng lượng tích cực, tái tạo  
cả thể chất lẫn tinh thần.

**Tư vấn sản phẩm: Mr Vinh - 0988.6666.92**



**Tư vấn sản phẩm: Mr Vinh - 0988.6666.92**

## BỂ BƠI RIÊNG

Giúp thư giãn, vận động nhẹ nhàng - đặc biệt phù hợp với người cao tuổi hoặc gia đình có nhu cầu thủy trị liệu.



Tư vấn sản phẩm: Mr Vinh - 0988.6666.92

### CHẤT LIỆU SỬ DỤNG CHỌN LỌC

Gỗ, đá tự nhiên, thiết bị kháng khuẩn – an toàn với da và hệ hô hấp, đặc biệt với người già và trẻ nhỏ.

### LỐI KIẾN TRÚC MỞ, ĐÓN NẮNG GIÓ

Lối kiến trúc thông thoáng, nhiều ánh sáng tự nhiên, là những yếu tố quan trọng giúp điều tiết đồng hồ sinh học, tăng cường miễn dịch và cải thiện giấc ngủ.

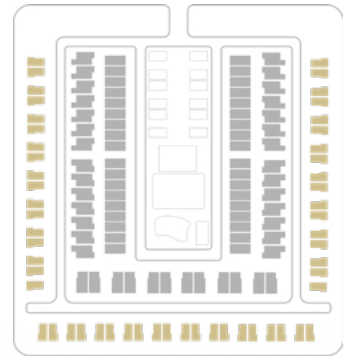
### KHÔNG GIAN TIẾP CẬN XE LĂN THÂN THIỆN VỚI NGƯỜI GIÀ

Đảm bảo tính an toàn và tiếp cận dễ dàng, với đường đi rộng, không bậc cấp, có tay vịn hỗ trợ, nhà vệ sinh sàn chống trơn và nút gọi hỗ trợ khẩn cấp 24/7.

# BIỆT THỰ SONG LẬP PREMIER VILLAS

Khởi nguyên của nhịp sống dưỡng lành.

Premier Villas bao quanh dự án, với tầm nhìn khoáng đạt, thoáng đãng, nơi ánh dương len qua hiên nhà, đánh thức từng tế bào năng lượng trong cơ thể, khơi dậy nhịp sống dưỡng lành một cách tinh tế. Thiết kế song lập, diện tích tối ưu, đảm bảo thông thoáng, là lựa chọn lý tưởng cho những chủ nhân yêu sự cân bằng giữa riêng tư và kết nối trọn vẹn.



SỐ LƯỢNG 54 căn

QUY MÔ 2 tầng

DIỆN TÍCH 120m<sup>2</sup>

**Tư vấn sản phẩm: Mr Vinh - 0988.6666.92**





*Premier Villas - Mặt bằng tầng 2*

**Tư vấn sản phẩm: Mr Vinh - 0988.6666.92**

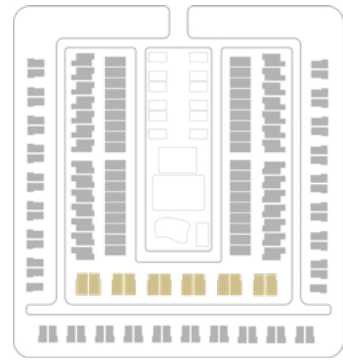


*Premier Villas - Mặt bằng tầng 1*

# BIỆT THỰ SONG LẬP MASTER VILLAS

Dài sáng khai mở miền an yên.

Nằm ở khuôn viên yên tĩnh phía Nam, Master Villas kế thừa vẻ đẹp trầm lắng, nơi cư dân sống chậm, lắng nghe tâm hồn để kết nối sâu hơn với chính mình. Thiết kế song lập mở rộng chiều ngang, giúp liên kết không gian trong - ngoài một cách mềm mại như dòng chảy thiên nhiên đất trời, để cư dân tận hưởng liệu trình tĩnh dưỡng cá nhân giữa sắc xanh bao la.



SỐ LƯỢNG 12 căn

QUY MÔ 2 tầng

DIỆN TÍCH 170m<sup>2</sup>

**Tư vấn sản phẩm: Mr Vinh - 0988.6666.92**



Tư vấn sản phẩm: Mr Vinh - 0988.6666.92



Master Villas - Mặt bằng tầng 2

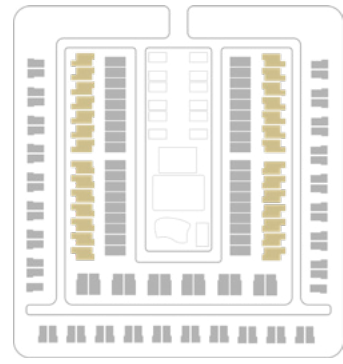


Master Villas - Mặt bằng tầng 1

# BIỆT THỰ LIỀN KÈ GRAND VILLAS

Mạch nguồn kết nối sức sống trọn vẹn.

Grand Villas trải dọc xung quanh trung tâm, tựa như mạch nguồn sống được nuôi dưỡng từ vùng đất an dưỡng trăm năm. Kiến trúc biệt thự liền kề hiện đại hòa cùng không gian an yên và nhịp sống cộng đồng tinh hoa - nơi con người được tái tạo năng lượng từ vẻ đẹp của hoa thơm nở bốn mùa trước thềm nhà, ánh nắng dịu, làn gió mát từ thiên nhiên trong lành.



SỐ LƯỢNG 28 căn

QUY MÔ 2 tầng

DIỆN TÍCH 120m<sup>2</sup>

**Tư vấn sản phẩm: Mr Vinh - 0988.6666.92**



Tư vấn sản phẩm: Mr Vinh - 0988.6666.92



Grand Villas - Mặt bằng tầng 2



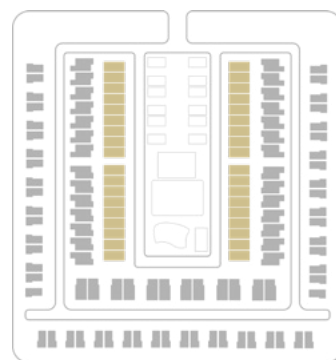
Grand Villas - Mặt bằng tầng 1



## ELITE SHOP SHOPTEL THƯƠNG MẠI

Trung tâm năng lượng  
và dòng chảy sinh khí đất trời.

Hội tụ từ dòng chảy sinh khí đất trời, Elite Shop chính là “trái tim năng lượng” của toàn khu. Elite Shop mở ra không gian hiện đại và tiện nghi, hài hòa cùng dòng an dưỡng của vườn xanh trung tâm, đem đến trải nghiệm sống sinh động cùng cơ hội đầu tư thương mại bền vững. Với thiết kế linh hoạt, tầng trệt dành cho kinh doanh – trải nghiệm ẩm thực, nghệ thuật, nghỉ dưỡng wellness; tầng trên tách biệt với lối hành lang riêng, đảm bảo không gian riêng tư cho gia chủ mà vẫn kết nối thuận tiện với tiện ích cao cấp nội khu.



SỐ LƯỢNG 36 căn

QUY MÔ 3 tầng

DIỆN TÍCH 90m<sup>2</sup>



Tư vấn sản phẩm: Mr Vinh - 0988.6666.92





# PHÂN KHU THERA HOME

Tư vấn sản phẩm: Mr Vinh - 0988.6666.92

TỔ HỢP

*Đơn hộ triện*

CÓ CHĂM SÓC Y TẾ 24/7

PHÍA NAM HÀ NỘI

Tư vấn sản phẩm: Mr Vinh - 0988.6666.92

Tư vấn sản phẩm: Mr Vinh - 0988.6666.92



### AN TRÚ CÂN BẰNG

Những điểm chạm wellness nhẹ nhàng vỗ về các giác quan và lan tỏa nguồn năng lượng tích cực, giúp cư dân đa thể hệ được tận hưởng trạng thái thân tâm an lạc, từ đó nuôi dưỡng chiều sâu nội tại và giá trị sống vững bền.

### SINH THÁI AN LÀNH

Tinh thần thiết kế hướng con người đến sự tĩnh tại, an yên, thẩm thấu qua những lớp vật liệu tinh tuyển phục vụ đời sống trị liệu lâu dài. Gió, ánh sáng, khoáng nóng và những mảng xanh được đan cài hài hòa trong không gian mở, giúp cân bằng cảm xúc mỗi ngày.

### KẾT NỐI TRỌN VẸN

Hệ sinh thái cảnh quan và tiện ích bao quanh phân khu được sắp xếp nhằm mang đến trải nghiệm trị liệu liền mạch, nơi mỗi lối dạo, dòng nước và tầm nhìn xanh đều trở thành điểm chạm nghệ thuật, khơi gợi xúc cảm và sự kết nối đồng điệu giữa cộng đồng cư dân.



**Tư vấn sản phẩm: Mr Vinh - 0988.6666.92**

Một hành trình sống  
trộn vẹn với ba trụ cột trị liệu  
*Y học – Tinh thần – Tự nhiên,*  
nơi Thân – Tâm – Trí được  
đánh thức, tái tạo chủ động và  
nuôi dưỡng mỗi ngày.



# HỆ SINH THÁI TIỆN ÍCH CHĂM SÓC SỨC KHOẺ

## SORA ONSEN PARK

### TỔ HỢP TRỊ LIỆU KHOÁNG NÓNG CAO CẤP

#### KHU DỊCH VỤ THÔNG TẮNG

- 1 Origami Hall: Sân đón khách
- 2 Locker & Shower
- 3 Gifted Store
- 4 Herbal Onsen: Onsen thảo dược
- 5 Pure Onsen: Onsen truyền thống
- 6 Icy Onsen: Bể ngâm lạnh Onsen
- 7 Hinoki Onsen: Onsen gỗ bách Nhật Bản
- 8 High-Tech Onsen: Onsen Micro Bubble, Jacuzzi Onsen...
- 9 Botanic Bath: Khu tắm chum thảo dược
- 10 Hydro Onsen: Tắm tia
- 11 Thera Onsen Pool: Bể bơi khoáng nóng 4 mùa
- 12 Kid Pool: Bể bơi trẻ em
- 15 Thera Sauna: Khu xông hơi, trị liệu, thư giãn
- 15A Dry Sauna: Phòng xông khô truyền thống
- 15B Gemstone Sauna: Phòng xông khô đá quý
- 15C Herbal Sauna: Phòng xông khô thảo dược
- 15D Igloo Sauna: Phòng xông tuyết lạnh
- 15E Oxygen Therapy Sauna: Phòng Oxy tươi
- 16 Thera High-Tech Center: Khu trị liệu công nghệ cao
- 17 Thera Massage & Spa

#### KHU DỊCH VỤ TẦNG 1-2

- 1 Thera Restaurant: Nhà hàng thực dưỡng
- 2 Detox Lab: Khu chế biến nước uống & detox cá nhân hóa
- 3 Health Care 24/7: Dịch vụ y tế 24/7
- 4 Oxy Healing Lounge: Phòng oxy tinh khiết
- 5 Thera Center: Phòng xung điện trị liệu
- 6 Thera Sauna: Phòng xông khoáng nóng
- 7 Thera Sound: Phòng trị liệu âm thanh
- 8 Deep Sound: Phòng cách âm sâu

#### SÂN VƯỜN MÁI SORA ONSEN PARK

- 1 Camping Garden: Khu cắm trại ngoài trời
- 2 Green Haven Retreat: Không gian kết nối cộng đồng
- 3 Cloud Coffee: Cafe chân mây

#### ROOFTOP TÒA THERA HOME

- 1 Sky Garden: Khu vườn trên mây
- 2 Sky Coffee: Cafe trên cao
- 3 Sky Yoga: Khu yoga, thiền ngoài trời
- 4 Starlight Path: Đường dạo ánh sao

#### KHU TIỆN ÍCH NGOÀI TRỜI

- 1 Lounge & Coffee
- 2 Sakura Path: Đường dạo bộ
- 3 Zen Garden: Vườn thiền trị liệu 5 giác quan
- 4 Serenity Garden: Vườn dạo an nhiên
- 5 Chòi nghỉ Torii
- 6 Urban Park Playground: Khu vui chơi giải trí ngoài trời
- 7 Galaxy Square: Quảng trường ánh sáng
- 8 Green Lake: Hồ nước cảnh quan
- 9 Parking Area: Khu đỗ xe tiêu chuẩn PCCC





← HƯỚNG ĐI BỆNH VIỆN BẠCH MAI CS2, BỆNH VIỆN VIỆT ĐỨC CS2

NG PHỦ LÝ - MỸ LỘC (LỘ GIỚI 73M)

HƯỚNG ĐI HƯNG YÊN ►



## SORA ONSEN PARK: TỔ HỢP TRỊ LIỆU KHOÁNG NÓNG CAO CẤP

Hệ thống bể khoáng nóng onsen đa dạng, hiện đại mang đến chu trình tái tạo, trị liệu, chăm sóc sức khỏe, để mỗi trải nghiệm ngâm khoáng là một lần nhẹ nhàng thanh lọc và đánh thức nguồn năng lượng từ sâu bên trong mỗi người.



Tư vấn sản phẩm: Mr Vinh - 0988.6666.92

## HIGH-TECH ONSEN: KHU TẮM ONSEN CÔNG NGHỆ CAO

High-Tech Onsen đem đến trải nghiệm ngâm khoáng hoàn toàn mới với các bể onsen Micro Bubble, Jacuzzi Onsen, bể phân lực, Nano Onsen,... nơi công nghệ hiện đại và onsen kết hợp hài hòa tạo nên liệu trình chăm sóc sức khỏe toàn diện.

## Thera Onsen Pool: Bể bơi khoáng nóng 4 mùa

Nơi hòa mình cùng dòng khoáng nóng ấm áp, giúp thả lỏng cơ thể, xoa dịu mệt mỏi, tái tạo năng lượng và mang lại cảm giác thư thái trọn vẹn.



Tư vấn sản phẩm: Mr Vinh - 0988.6666.92

## Thera High-Tech Center: Khu trị liệu công nghệ cao

Ứng dụng công nghệ và thiết bị hiện đại trong trị liệu các vấn đề xương khớp, da liễu và phục hồi sức khỏe tổng thể, giúp giảm đau, tăng cường miễn dịch, trẻ hóa làn da, rút ngắn thời gian và nâng cao hiệu quả trị liệu.

## NHÀ HÀNG THỰC DƯỠNG 24/7

Thực đơn organic, nguyên liệu ít xử lý, giảm muối, đường, dầu, menu theo nguyên lý cân bằng âm dương, tốt cho gan, thận, tiêu hóa, tối ưu cho người cao tuổi và người cần giảm cân lành tính.



Tư vấn sản phẩm: Mr Vinh - 0988.6666.92



## DETOX LAB 24/7: PHÒNG THANH LỘC CƠ THỂ

Detox Lab là thành phần bổ trợ quan trọng của hệ trị liệu y học tại Thera Home, nơi tư vấn phác đồ detox phù hợp với cơ địa của mỗi người, với các liệu pháp thải độc tế bào, hỗ trợ giảm viêm, cân bằng hormone, tái tạo năng lượng, phục hồi sau bệnh hoặc sau stress kéo dài - không dùng biện pháp cực đoan gây mệt mỏi.

## HEALTH CARE 24/7: DỊCH VỤ Y TẾ 24/7

Hệ thống chăm sóc y tế chuyên nghiệp với phòng khám nội khu, nút bấm khẩn cấp và loa kết nối y tế 24/7, cùng bác sĩ, điều dưỡng trực 24/7,... sẵn sàng hỗ trợ cư dân mọi lúc.





## ZEN GARDEN: VƯỜN THIỀN TRỊ LIỆU 5 GIÁC QUAN

Mỗi bước chân, mỗi nhịp thở giữa vườn cây trong lành, an tĩnh là một liệu pháp tự nhiên giúp giải tỏa căng thẳng, tái tạo tinh thần, tạo nên hành trình nuôi dưỡng sự cân bằng sâu bên trong tâm trí, nhẹ nhàng và trọn vẹn.



## CAMPING GARDEN: KHU CẨM TRẠI NGOÀI TRỜI

Không gian thiên nhiên trong lành ngoài trời giúp cư dân tổ chức hoạt động gắn kết gia đình, kết nối với bạn bè và tái tạo năng lượng tích cực.



## Thera Center: Phòng Xung Điện Trị Liệu

Phòng xung điện trị liệu ứng dụng công nghệ xung điện tần số thấp giúp kích thích cơ – giảm đau nhanh – cải thiện tuần hoàn máu. Liệu pháp hỗ trợ giảm căng cơ, phục hồi vận động và thư giãn sâu, đặc biệt hiệu quả sau vận động hoặc trong quá trình chăm sóc sức khỏe chủ động.



## OXY HEALING LOUNGE: PHÒNG OXY TINH KHIẾT

Oxy Healing Lounge được thiết kế với không gian yên tĩnh, ánh sáng dịu và ghế thư giãn, mang đến trải nghiệm nghỉ ngơi nhẹ nhàng. Bầu không khí trong lành được kiểm soát độ tinh khiết cao, cơ thể dễ dàng thư giãn sâu, tái tạo tế bào, phục hồi nhanh và cải thiện tinh thần.



## THERA SOUND: PHÒNG TRỊ LIỆU ÂM THANH

Trị liệu âm thanh hướng tới cân bằng hệ thần kinh, giảm căng thẳng và cải thiện giấc ngủ. Những tần số tinh tế lan tỏa nhẹ nhàng, hỗ trợ thư giãn sâu và phục hồi năng lượng. Trải nghiệm mang đến sự an yên cho tâm trí và nâng cao sức khỏe tinh thần.

# MẶT BẰNG TẦNG ĐIỂN HÌNH

## Tầng 2

Tư vấn sản phẩm: Mr Vinh - 0988.6666.92



◀ HƯỚNG ĐI BỆNH VIỆN BẠCH MAI CS2

◀ QL 21B ĐƯỜNG PHÙ LÝ - MỸ LỘC (LỘ GIỚI 73M)

**Grand**  
Diện tích: 48,48m<sup>2</sup>

**Premier**  
Diện tích: 69,23m<sup>2</sup>

**Premier+**  
Diện tích: 85,36m<sup>2</sup> - 86,54m<sup>2</sup>

**Suite**  
Diện tích: 32,33m<sup>2</sup> - 38,52m<sup>2</sup>



BỆNH VIỆN VIỆT ĐỨC CS2

HƯỚNG ĐI HƯNG YÊN ▶

# MẶT BẰNG TẦNG ĐIỂN HÌNH

## Tầng 3-10



◀ HƯỚNG ĐI BỆNH VIỆN BẠCH MAI CS2

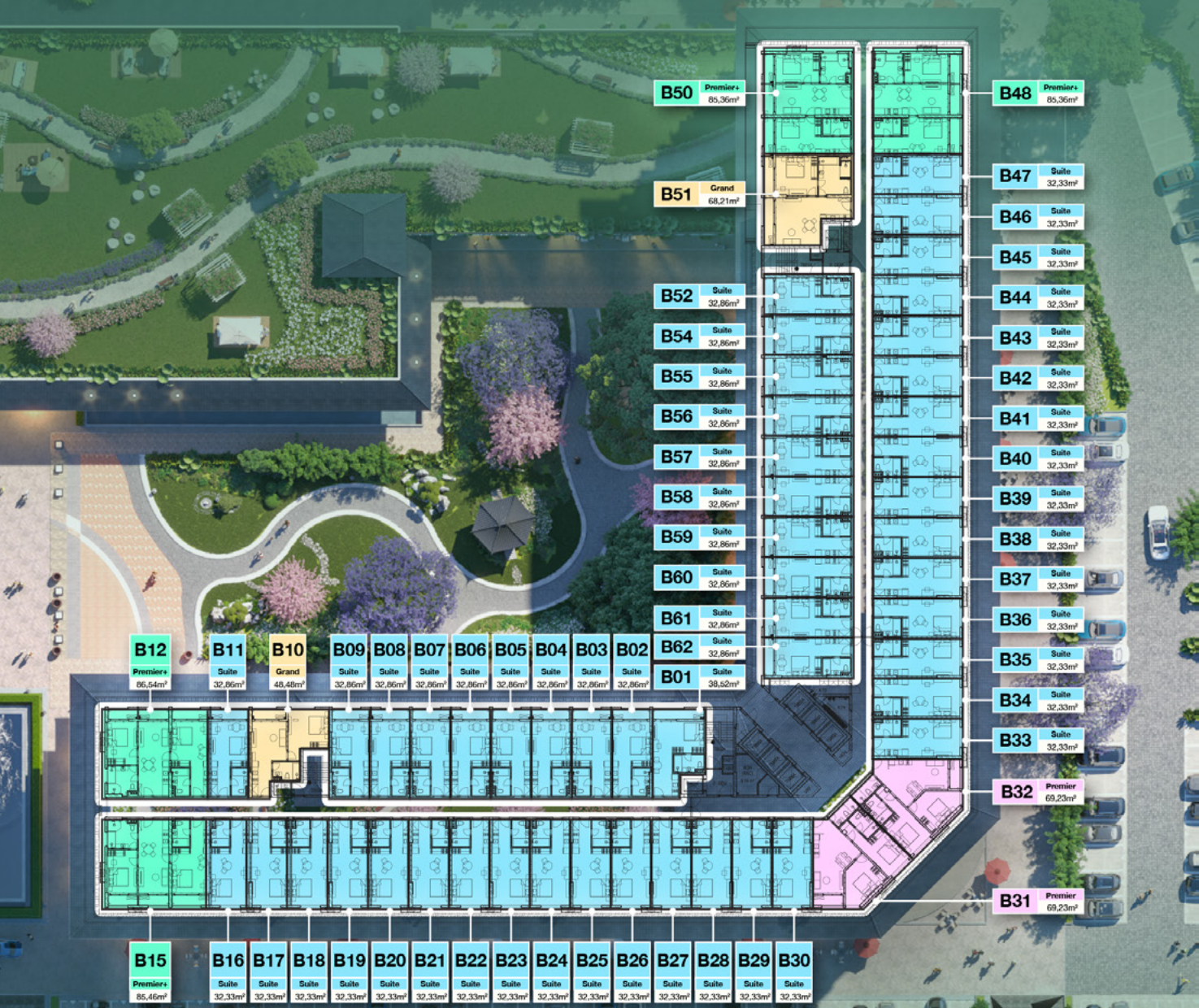
◀ QL 21B ĐƯỜNG PHỦ LÝ - MỸ LỘC (LỘ GIỚI 73M)

**Grand**  
Diện tích: 48,48m<sup>2</sup> - 68,21m<sup>2</sup>

**Premier**  
Diện tích: 69,23m<sup>2</sup>

**Premier+**  
Diện tích: 85,36m<sup>2</sup> - 86,54m<sup>2</sup>

**Suite**  
Diện tích: 32,33m<sup>2</sup> - 38,52m<sup>2</sup>



BỆNH VIỆN VIỆT ĐỨC CS2

HƯỚNG ĐI HƯNG YÊN



## Grand

Số lượng	34 căn
Diện tích	48,48m <sup>2</sup> - 68,21m <sup>2</sup>



## Premier

Số lượng	36 căn
Diện tích	69,23m <sup>2</sup>



## Suite

Số lượng 900 căn

Diện tích 32,33m<sup>2</sup> - 38,52m<sup>2</sup>



## Premier+

Số lượng 70 căn

Diện tích 85,36m<sup>2</sup> - 86,54m<sup>2</sup>

Tư vấn sản phẩm: Mr Vinh - 0988.6666.92



Tư vấn sản phẩm: Mr Vinh - 0988.6666.92



Mỗi căn hộ là một chốn an dưỡng riêng tư, tích hợp dịch vụ chăm sóc y tế 24/7 và các liệu trình trị liệu toàn diện, đưa mạch sống thiên nhiên len lỏi vào từng không gian, mang đến cho mỗi cư dân sự an tâm trọn vẹn cả về thể chất lẫn tinh thần.

# LYNNTIMES

## ONSEN RETREAT NAM HÀ NỘI

**Tư vấn sản phẩm: Mr Vinh - 0988.6666.92**



DEVELOPED BY ONSEN FUJI

\*Các thông số bản vẽ trong tài liệu này là tương đối, thông số chính thức của từng sản phẩm sẽ được quy định tại văn bản cam kết giữa bên bán và bên mua.

\*Hình ảnh và thông tin trong tài liệu này chỉ mang tính chất tham khảo và có thể thay đổi mà không cần báo trước.



Làng Trị liệu  
giữa TRUNG TÂM Y TẾ  
VÙNG THỦ ĐÔ

PHÁT TRIỂN BỞI



Onsen Fuji

Tư vấn sản phẩm: Mr Vinh - 0988.6666.92



Số 2 Ngõ 95 Chùa Bộc, Kim Liên, Hà Nội.



**LƯU Ý:** Các thông tin mô tả về dự án và sản phẩm trong tài liệu bao gồm nhưng không giới hạn: tên sản phẩm, phân khu, mã sản phẩm, hình ảnh, sơ đồ, bố trí nội ngoại thất, diện tích, thông tin mô tả... ("Thông Tin") trong tài liệu này chỉ nhằm mục đích minh họa, không phải thông tin hiện thực hay cam kết pháp lý. Thông tin chính thức của dự án và sản phẩm sẽ được căn cứ trên hợp đồng mua bán và các tài liệu được thỏa thuận, ký kết chính thức với khách hàng. Chủ đầu tư bảo lưu quyền điều chỉnh bất kỳ thông tin nào để phù hợp với hồ sơ pháp lý của dự án và yêu cầu cơ quan nhà nước có thẩm quyền.